

Projekt

z dnia 18 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLV/./2023
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.) oraz art. 8 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1, ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 t.j.), Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zmienia się wyznaczony na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie obszar zdegradowany z podzieleniem na podobszary i obszar rewitalizacji z podzieleniem na podobszary.

§ 2. Uchyla się załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

§ 3. Granicę i teren obszaru zdegradowanego z podzieleniem na podobszary oraz granicę i teren obszaru rewitalizacji z podzieleniem na podobszary określają mapy stanowiące załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

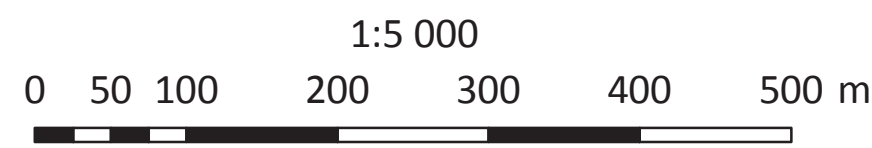
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Kajurek

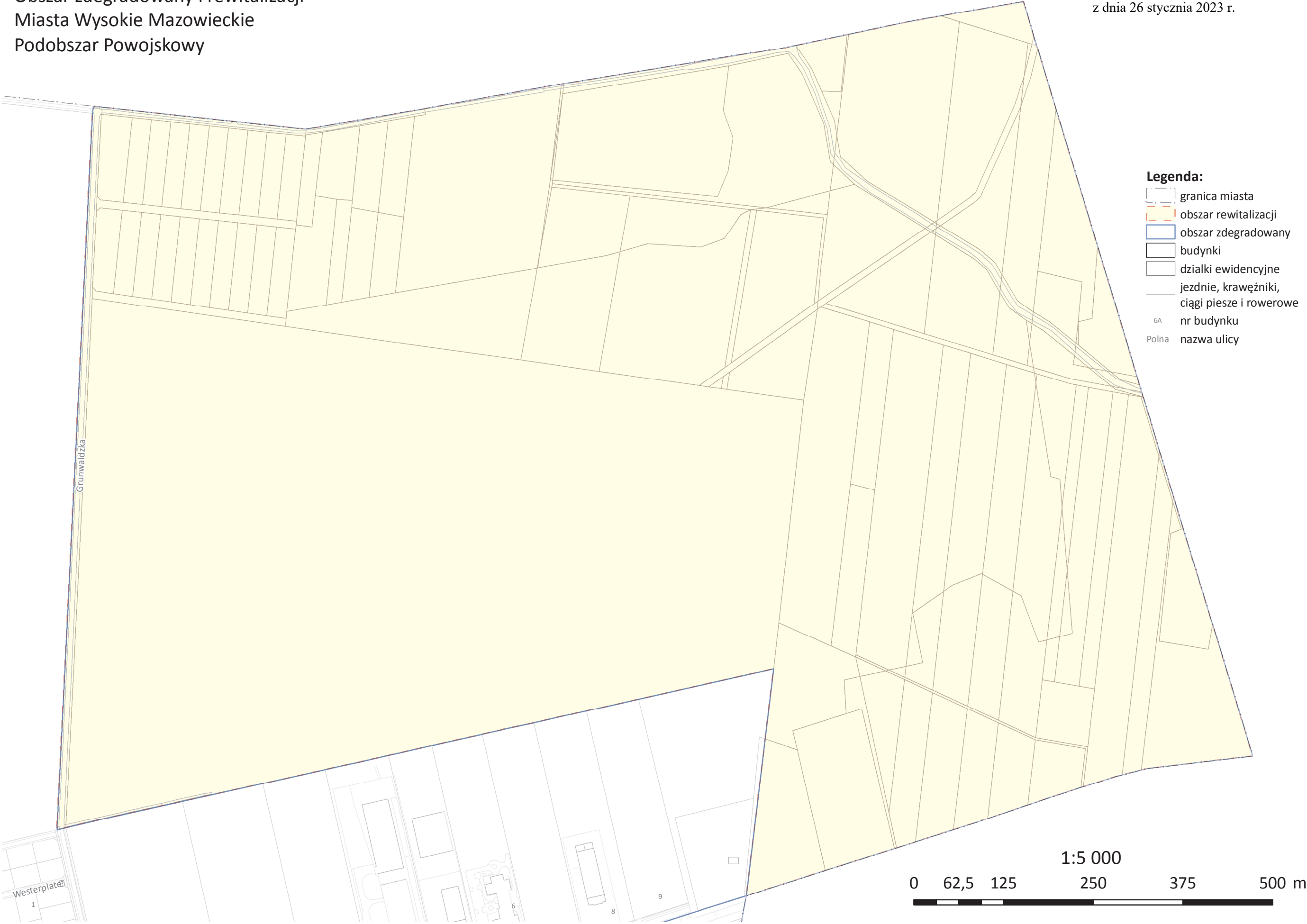
Obszar zdegradowany i rewitalizacji
Miasta Wysokie Mazowieckie
Podobszar Centralny

- Legenda:**
- granica miasta
 - obszar rewitalizacji
 - obszar zdegradowany
 - budynki
 - działki ewidencyjne
 - jezdnie, krawężniki
 - ciągi piesze i rowerowe
 - nr budynku
 - Polna nazwa ulicy



Obszar zdegradowany i rewitalizacji
Miasta Wysokie Mazowieckie
Podobszar Powojaskowy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/./2023
Rady Miasta Wysokie Mazowieckie
z dnia 26 stycznia 2023 r.



Uzasadnienie

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy stanowią jej zadania własne. W sytuacji, kiedy gmina zamierza realizować zadania własne, o których mowa wyżej, rada gminy wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Rewitalizacja rozumiana jest jako skoncentrowany terytorialnie proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy i zintegrowany, poprzez działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Rewitalizacja prowadzona jest przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji, który jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji, obejmującego całość lub część obszaru zdegradowanego.

Obszar zdegradowany i rewitalizacji w Mieście Wysokie Mazowieckie został wyznaczony w wyniku analizy opisanej w *Diagnozie* służącej wyznaczaniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszar rewitalizacji obejmuje część obszaru zdegradowanego, ze względu na konieczność spełnienia wymogów art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji dotyczących maksymalnych dopuszczalnych wartości dla obszaru rewitalizacji w zakresie: udziału w powierzchni gminy (20%) oraz liczbie ludności (30%). Granice obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, w podziale na podobszary określają mapy w skali 1:5000.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Kajurek